

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 25**

4135

Год ввода	1887
Общая площадь (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-3 493
Начислено населению	60 155
Оплачено населением	60 280
Оплачено	60 280
Задолженность на 01.01.2020 г.	-3 619

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	16 828
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 330
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	10 330
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 257
- Аварийно-ремонтная служба	1 257
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 388
3.1 Услуги сторонних организаций	1 737
- Дератизация	750
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экобоксов	254
3.2 Услуги жилищных предприятий	651
- Уборка придомовой территории	651
4. Общеэксплуатационные расходы	5 997
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 351
5.1 Управление жилым фондом	4 396
5.2 Услуги ЕРКЦ	990
- Выдача справок о регистрации	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	964
6. Прочие расходы	790

Итого стоимость услуг без НДС **27 112**

Всего с учетом НДС **32 535**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **44 574**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)