

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 27

4137

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	32 350
Начислено населению	37 598
Оплачено населением	37 234
Оплачено	37 234
Задолженность на 01.01.2020 г.	32 714

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	98 835
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	36 073
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 069
- Ремонт кровли	4 140
- Сантехнические работы	8 863
- Формовочная обрезка деревьев	14 001
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 204
- Аварийно-ремонтная служба	1 204
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 062
3.1 Услуги сторонних организаций	1 720
- Дератизация	744
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экобоксов	244
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 342
- Уборка придомовой территории	1 342
4. Общеэксплуатационные расходы	5 746
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 385
5.1 Управление жилым фондом	4 212
5.2 Услуги ЕРКЦ	681
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	518
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	492
6. Прочие расходы	1 544
Итого стоимость услуг без НДС	53 015
Всего с учетом НДС	63 619

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 72 450

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)