

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 4

4117

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	70,2
Количество квартир	2

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	12 838
Начислено населению	8 566
Оплачено населением	4 320
Оплачено	4 320
Задолженность на 01.01.2020 г.	17 084

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-7 996
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 336
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 336
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	286
- Аварийно-ремонтная служба	286
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	718
3.1 Услуги сторонних организаций	568
- Дератизация	177
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	58
3.2 Услуги жилищных предприятий	150
- Уборка придомовой территории	150
4. Общеэксплуатационные расходы	1 366
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 605
5.1 Управление жилым фондом	1 001
5.2 Услуги ЕРКЦ	538
- Выдача справок о регистрации	206
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	188
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	66
6. Прочие расходы	219

Итого стоимость услуг без НДС 7 531

Всего с учетом НДС 9 037

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -12 712

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)