

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.**

Вокзальная, 5

4118

Год ввода	1909
Общая площадь (кв.м)	179,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	4 246
Начислено населению	38 890
Оплачено населением	39 369
Оплачено	39 369
Задолженность на 01.01.2020 г.	3 768
Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	9 862
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 573
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 573
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	732
- Аварийно-ремонтная служба	732
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 072
3.1 Услуги сторонних организаций	1 199
- Дератизация	452
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	148
3.2 Услуги жилищных предприятий	873
- Уборка придомовой территории	873
4. Общеэксплуатационные расходы	3 491
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 284
5.1 Управление жилым фондом	2 559
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 068
- Выдача справок о регистрации	503
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	656
6. Прочие расходы	515
Итого стоимость услуг без НДС	17 666
Всего с учетом НДС	21 199
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	28 032

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)