

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Краснодонская, 22/а

4281

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	350,3
Количество квартир	3

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-2 470
Начислено населению	177 347
Оплачено населением	24 803
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	1 275
Оплачено	26 078
Задолженность на 01.01.2020 г.	150 309

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-248 314
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 299
- Замер сопротивления изоляции	3 696
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 603
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 448
- Аварийно-ремонтная служба	1 429
- Профилактический осмотр	1 019
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 697
3.1 Услуги сторонних организаций	84
- Вывоз твердых бытовых отходов	-167
- Дератизация	57
- Обслуживание экокбокс	193
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 614
- Уборка придомовой территории	24 614
4. Общеэксплуатационные расходы	3 360
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 063
5.1 Управление жилым фондом	4 997
5.2 Услуги ЕРКЦ	693
- Выдача справок о регистрации	252
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	441
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	374
6. Прочие расходы	1 346
Итого стоимость услуг без НДС	46 214
Всего с учетом НДС	55 456
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-277 693

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 19 "
Директор _____ Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)