

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Ленина, 67/1**

4303

Год ввода	1900
Общая площадь (кв.м)	62,9
Количество квартир	7

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	15 736
Начислено населению	10 413
Оплачено населением	3 343
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	3 343
Задолженность на 01.01.2020 г.	22 806

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-307 648
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 963
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 963
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 147
- Аварийно-ремонтная служба	257
- Профилактический осмотр	891
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	11 303
3.1 Услуги сторонних организаций	-42
- Вывоз твердых бытовых отходов	-187
- Дератизация	52
- Обслуживание экокбокс	93
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 344
- Уборка придомовой территории	11 344
4. Общеэксплуатационные расходы	1 549
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 474
5.1 Управление жилым фондом	897
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 502
- Выдача справок о регистрации	595
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	259
- Услуги по регистрационному учету граждан	648
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	74
6. Прочие расходы	643
Итого стоимость услуг без НДС	22 078
Всего с учетом НДС	26 494
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-330 799

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 19 "
Директор _____Матвеев А.С.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)