

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Акмолинская, 61

3984

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	0
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-360
Начислено населению	7 683
Оплачено населением	2 560
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	2 560
Задолженность на 01.01.2020 г.	4 762

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-807 857
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	101 924
- Кронирование деревьев	4 625
- Общестроительные работы	16 756
- Опрессовка ЦО	15 063
- Очистка кровли от снега	25 845
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	4 009
- Плотницкие работы	4 450
- Прочистка канализации	4 594
- Ревизия вентелей ХГВС	4 621
- Смена вентилей ХГВС	6 094
- Смена вентилей ЦО	4 982
- Смена труб ХГВС	6 580
- Установка заглушек	1 971
- Установка урн	2 334
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 674
- Аварийно-ремонтная служба	863
- Профилактический осмотр	811
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	40 585
3.1 Услуги сторонних организаций	111
- Дератизация	25
- Обслуживание экобоксов	86
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 475
- Уборка придомовой территории	40 475
4. Общеэксплуатационные расходы	2 287
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 169
5.1 Управление жилым фондом	3 018
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 923
- Выдача справок о регистрации	641
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	346
- Услуги по регистрационному учету граждан	936
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	229
6. Прочие расходы	4 549

Итого стоимость услуг без НДС 156 189

Всего с учетом НДС 187 427

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -992 723

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 51 "
Директор _____ Абдульманов А.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)