

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Революционная, 207**

4579

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	253,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	16 162
Начислено населению	57 848
Оплачено населением	45 792
Оплачено	45 792
Задолженность на 01.01.2020 г.	28 218

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-889 662
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	88 426
- Запуск ЦО	3 482
- Кронирование деревьев	4 625
- Общестроительные работы	15 750
- Опрессовка ЦО	15 063
- Очистка кровли от снега	25 845
- Очистка чердаков и подвалов от мусора	4 009
- Плотницкие работы	4 612
- Прочистка канализации	4 594
- Ревизия вентелей ХГВС	2 366
- Смена вентилей ХГВС	2 253
- Установка заглушек	1 971
- Установка урн	2 334
- Электромонтажные работы	1 522
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 811
- Аварийно-ремонтная служба	1 033
- Профилактический осмотр	778
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	31 297
3.1 Услуги сторонних организаций	395
- Дератизация	62
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обслуживание экобоксов	148
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 903
- Уборка придомовой территории	30 903
4. Общеэксплуатационные расходы	4 228
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 920
5.1 Управление жилым фондом	3 613
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 615
- Выдача справок о регистрации	1 098
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 301
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	692
6. Прочие расходы	3 980

Итого стоимость услуг без НДС **136 663**

Всего с учетом НДС **163 996**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 007 866**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 51 "
Директор _____ Абдульманов А.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)