

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Электрификации, 54/8**

4741

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	432,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	23 100
Начислено населению	31 507
Оплачено населением	28 783
Оплачено	28 783
Задолженность на 01.01.2020 г.	25 824

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-592 657
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 150
- Очистка кровли от снега	3 583
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	21 951
- Ремонт козырька	3 615
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 625
- Аварийно-ремонтная служба	1 764
- Профилактический осмотр	3 862
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 310
3.1 Услуги сторонних организаций	2 992
- Дезинсекция	827
- Дератизация	896
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	404
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 318
- Уборка придомовой территории	20 318
4. Общеэксплуатационные расходы	8 284
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 982
5.1 Управление жилым фондом	6 168
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 225
- Выдача справок о регистрации	1 373
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	619
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 233
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	589
6. Прочие расходы	2 321
Итого стоимость услуг без НДС	79 671
Всего с учетом НДС	95 605

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-659 479**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 55"
Директор _____Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)