

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Электрификации, 54/9**

4745

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	263
Количество квартир	11

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	120 120
Начислено населению	11 756
Оплачено населением	12 491
Оплачено	12 491
Задолженность на 01.01.2020 г.	119 386

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-1 133 271
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 384
- Очистка кровли от снега	5 421
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	1 790
- Сантехнические работы	14 564
- Электромонтажные работы	7 608
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 468
- Аварийно-ремонтная служба	1 073
- Профилактический осмотр	4 396
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	50 970
3.1 Услуги сторонних организаций	349
- Дератизация	41
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экобоксов	224
3.2 Услуги жилищных предприятий	50 621
- Уборка придомовой территории	50 621
4. Общеэксплуатационные расходы	4 993
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 746
5.1 Управление жилым фондом	3 752
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 833
- Выдача справок о регистрации	2 471
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 074
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	161
6. Прочие расходы	2 987
Итого стоимость услуг без НДС	102 549
Всего с учетом НДС	123 059

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 243 839**

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2019г. г., в.т.ч

1. Электроэнергия на ОДН

Предъявлено РСО	8 480
Начислено населению	5 664
Сверхнормативный ОДН (предъяв - начис)	2 816

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 55"

Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)