

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Оборонная, 1/3

4382

Год ввода	1962
Общая площадь (кв.м)	323
Количество квартир	9

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-21 888
Начислено населению	71 436
Оплачено населением	67 182
Оплачено	67 182
Задолженность на 01.01.2020 г.	-17 634

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-121 792
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 925
- Внешнее благоустройство	4 207
- Замер сопротивления изоляции	3 696
- Очистка кровли от снега	2 414
- Электромонтажные работы	7 608
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 908
- Аварийно-ремонтная служба	1 317
- Профилактический осмотр	590
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 839
3.1 Услуги сторонних организаций	673
- Дератизация	42
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экокбокс	165
3.2 Услуги жилищных предприятий	9 166
- Уборка придомовой территории	9 166
4. Общеэксплуатационные расходы	6 132
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 017
5.1 Управление жилым фондом	4 607
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 313
- Выдача справок о регистрации	183
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 130
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 097
6. Прочие расходы	1 285

Итого стоимость услуг без НДС 44 105

Всего с учетом НДС 52 926

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -107 536

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 55"

Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)