

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Заводская, 180

4201

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	385,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-23 624
Начислено населению	59 151
Оплачено населением	62 064
Оплачено	62 064
Задолженность на 01.01.2020 г.	-26 537

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-203 256
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 958
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 829
- Очистка кровли от снега	5 749
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	9 381
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 442
- Аварийно-ремонтная служба	1 572
- Профилактический осмотр	2 870
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	15 998
3.1 Услуги сторонних организаций	478
- Дератизация	47
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	197
3.2 Услуги жилищных предприятий	15 519
- Уборка придомовой территории	15 519
4. Общеэксплуатационные расходы	7 317
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 337
5.1 Управление жилым фондом	5 497
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 766
- Выдача справок о регистрации	320
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 013
- Услуги по регистрационному учету граждан	432
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 074
6. Прочие расходы	1 772
Итого стоимость услуг без НДС	60 823
Всего с учетом НДС	72 988

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -214 180

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)