

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Заводская, 182

4202

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	394,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-74 670
Начислено населению	69 542
Оплачено населением	58 199
Оплачено	58 199
Задолженность на 01.01.2020 г.	-63 327

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-209 838
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 374
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 829
- Очистка кровли от снега	6 163
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	9 381
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 484
- Аварийно-ремонтная служба	1 609
- Профилактический осмотр	2 875
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 582
3.1 Услуги сторонних организаций	610
- Дератизация	41
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	201
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 971
- Уборка придомовой территории	22 971
4. Общеэксплуатационные расходы	7 489
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 931
5.1 Управление жилым фондом	5 627
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 116
- Выдача справок о регистрации	687
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 141
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 188
6. Прочие расходы	2 036
Итого стоимость услуг без НДС	69 895
Всего с учетом НДС	83 874

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -235 512

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 55"
Директор _____Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____"

Председатель Совета МКД _____(подпись)