

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Бакалинская, 36

3995

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	401
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	6 168
Начислено населению	82 298
Оплачено населением	66 877
Оплачено	66 877
Задолженность на 01.01.2020 г.	21 589

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-205 615
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	52 983
- Внешнее благоустройство	20 312
- Гидравлическое испытание ЦО	4 455
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	12 250
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	6 364
- Проверка на прогрев	2 119
- Прочистка канализации	7 483
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 402
- Аварийно-ремонтная служба	1 636
- Профилактический осмотр	5 766
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 887
3.1 Услуги сторонних организаций	2 589
- Дезинсекция	625
- Дератизация	687
- Обследование вентиляционных каналов	270
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экобоксов	212
3.2 Услуги жилищных предприятий	28 298
- Уборка придомовой территории	28 298
4. Общеэксплуатационные расходы	6 529
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 634
5.1 Управление жилым фондом	5 720
5.2 Услуги ЕРКЦ	893
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	847
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 021
6. Прочие расходы	3 163
Итого стоимость услуг без НДС	108 598
Всего с учетом НДС	130 317
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-269 055

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)