

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Красноводская, 10

4790

Год ввода	1959
Общая площадь (кв.м)	206,5
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	12 386
Начислено населению	35 655
Оплачено населением	47 610
Оплачено	47 610
Задолженность на 01.01.2020 г.	431

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-500 684
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	33 994
- Гидравлическое испытание ЦО	3 275
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	14 827
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	4 659
- Ремонт кровли	11 232
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 081
- Аварийно-ремонтная служба	842
- Профилактический осмотр	3 239
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 779
3.1 Услуги сторонних организаций	1 002
- Дератизация	24
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	180
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 776
- Уборка придомовой территории	22 776
4. Общеэксплуатационные расходы	3 362
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 852
5.1 Управление жилым фондом	2 946
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 245
- Выдача справок о регистрации	320
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	661
6. Прочие расходы	2 102
Итого стоимость услуг без НДС	72 170
Всего с учетом НДС	86 604

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -539 678

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 60 "
Директор _____ Гизатуллин А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)