

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Белякова, 47**

4025

Год ввода	1902
Общая площадь (кв.м)	183,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	9 936
Начислено населению	32 453
Оплачено населением	38 833
Оплачено	38 833
Задолженность на 01.01.2021 г.	3 556

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	75 685
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 954
- Общестроительные работы	215
- Очистка канализационной сети (дворовой)	4 127
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 612
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	810
- Аварийно-ремонтная служба	810
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 309
3.1 Услуги сторонних организаций	459
- Дератизация	231
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	95
3.2 Услуги жилищных предприятий	850
- Уборка придомовой территории	850
4. Общеэксплуатационные расходы	3 546
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 396
5.1 Управление жилищным фондом	2 619
5.2 Услуги ЕРКЦ	383
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	394
6. Прочие расходы	540
Итого стоимость услуг без НДС	18 556
Всего с учетом НДС	22 267
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	92 250

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)