

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Белякова, 70

4026

Год ввода	1908
Общая площадь (кв.м)	187,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	38 953
Начислено населению	32 600
Оплачено населением	22 452
Оплачено	22 452
Задолженность на 01.01.2021 г.	49 102

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	105 105
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 700
- Общестроительные работы	12 739
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 962
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	826
- Аварийно-ремонтная служба	826
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	466
3.1 Услуги сторонних организаций	466
- Дератизация	236
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	97
4. Общеэксплуатационные расходы	3 614
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 652
5.1 Управление жилищным фондом	2 669
5.2 Услуги ЕРКЦ	717
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	478
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	266
6. Прочие расходы	848
Итого стоимость услуг без НДС	29 105
Всего с учетом НДС	34 927
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	92 630

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)