

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Белякова, 74

4027

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	194,4
Количество квартир	7

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	6 821
Начислено населению	34 183
Оплачено населением	33 862
Оплачено	33 862
Задолженность на 01.01.2021 г.	7 143

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	75 322
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 499
- Общестроительные работы	4 519
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 980
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	858
- Аварийно-ремонтная служба	858
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	677
3.1 Услуги сторонних организаций	677
- Дератизация	244
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	101
4. Общеэксплуатационные расходы	3 755
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 302
5.1 Управление жилищным фондом	2 773
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 167
- Выдача справок о регистрации	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	670
- Услуги по регистрационному учету граждан	360
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	362
6. Прочие расходы	573
Итого стоимость услуг без НДС	19 663
Всего с учетом НДС	23 596
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	85 588

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)