

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Белякова, 80

4028

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	225,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-4 606
Начислено населению	39 094
Оплачено населением	38 685
Оплачено	38 685
Задолженность на 01.01.2021 г.	-4 197

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	129 890
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	74 707
- Благоустройство	53 417
- Общестроительные работы	7 641
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 665
- Ремонт кровли	1 408
- Сантехнические работы	2 575
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	994
- Аварийно-ремонтная служба	994
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	677
3.1 Услуги сторонних организаций	677
- Дератизация	294
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	116
4. Общеэксплуатационные расходы	4 352
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 317
5.1 Управление жилищным фондом	3 214
5.2 Услуги ЕРКЦ	688
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	574
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	415
6. Прочие расходы	2 551
Итого стоимость услуг без НДС	87 598
Всего с учетом НДС	105 118
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	63 457

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)