

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Белякова, 82

4817

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	504,1
Количество квартир	23

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	80 524
Начислено населению	148 427
Оплачено населением	132 949
Оплачено	132 949
Задолженность на 01.01.2021 г.	96 002

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-257 288
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	36 073
- Благоустройство	5 467
- Общестроительные работы	2 835
- Очистка канализационной сети (дворовой)	14 956
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 815
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 225
- Аварийно-ремонтная служба	2 225
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	41 615
3.1 Услуги сторонних организаций	1 363
- Дератизация	1 102
- Обслуживание экокбокс	261
3.2 Услуги жилищных предприятий	40 252
- Уборка придомовой территории	40 252
4. Общеэксплуатационные расходы	9 737
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	16 495
5.1 Управление жилищным фондом	7 191
5.2 Услуги ЕРКЦ	7 946
- Выдача справок о регистрации	687
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	6 755
- Услуги по регистрационному учету граждан	504
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 358
6. Прочие расходы	3 184
Итого стоимость услуг без НДС	109 328
Всего с учетом НДС	131 194
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-255 533

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	938
Начислено населению	938

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)