

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
бульвар Ибрагимова, 2/а**

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	42 847
Начислено населению	45 034
Оплачено населением	41 025
Оплачено	41 025
Задолженность на 01.01.2021 г.	46 856

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	94 591
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 882
- Очистка канализационной сети (дворовой)	4 368
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 514
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 578
- Аварийно-ремонтная служба	1 578
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	876
3.1 Услуги сторонних организаций	876
- Дезинсекция	137
- Дератизация	139
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	185
4. Общеэксплуатационные расходы	6 907
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 385
5.1 Управление жилищным фондом	5 101
5.2 Услуги ЕРКЦ	866
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	748
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	418
6. Прочие расходы	679
Итого стоимость услуг без НДС	23 308
Всего с учетом НДС	27 969
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	107 647

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)