

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Дзержинского, 1

4181

Год ввода	1890
Общая площадь (кв.м)	403,8
Количество квартир	9

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	38 303
Начислено населению	98 753
Оплачено населением	132 044
Оплачено	132 044
Задолженность на 01.01.2021 г.	5 012

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	393 220
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 144
- Благоустройство	865
- Общестроительные работы	1 615
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 758
- Ремонт кровли	5 906
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 782
- Аварийно-ремонтная служба	1 782
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 248
3.1 Услуги сторонних организаций	1 248
- Дератизация	507
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	398
- Обслуживание экобоксов	209
4. Общеэксплуатационные расходы	7 799
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 545
5.1 Управление жилищным фондом	5 760
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 456
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 148
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 330
6. Прочие расходы	1 006
Итого стоимость услуг без НДС	34 524
Всего с учетом НДС	41 429
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	483 835

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)