

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.  
Лазовского, 8

4295

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Год ввода            | 1910  |
| Общая площадь (кв.м) | 117,9 |
| Количество квартир   | 4     |

| Статьи доходов                        | 2020г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2020г.</b>  | <b>-3 918</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>20 515</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>19 671</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>19 671</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2021 г.</b> | <b>-3 074</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2020г.        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2020г.</b>                                                    | <b>27 443</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>11 487</b> |
| - Благоустройство                                                                | 9 206         |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи                          | 2 281         |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>520</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 520           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>471</b>    |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>471</b>    |
| - Дератизация                                                                    | 144           |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 67            |
| - Обследование дымоходов                                                         | 199           |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 61            |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>2 277</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>2 291</b>  |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>                                            | <b>1 682</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>404</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 23            |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 382           |
| <b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b> | <b>205</b>    |
| <b>6. Прочие расходы</b>                                                         | <b>511</b>    |

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
| Итого стоимость услуг без НДС                                   | 17 558 |
| Всего с учетом НДС                                              | 21 070 |
| Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) | 26 044 |

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт "  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)