

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Ленина, 176

4324

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	146,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	27 668
Начислено населению	31 811
Оплачено населением	51 250
Оплачено	51 250
Задолженность на 01.01.2021 г.	8 229

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-30 948
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 635
- Благоустройство	3 417
- Общестроительные работы	1 358
- Сантехнические работы	860
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	647
- Аварийно-ремонтная служба	647
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 260
3.1 Услуги сторонних организаций	260
- Дератизация	184
- Обслуживание экобоксов	76
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 000
- Уборка придомовой территории	5 000
4. Общеэксплуатационные расходы	2 830
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 600
5.1 Управление жилищным фондом	2 090
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 021
- Выдача справок о регистрации	183
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	478
- Услуги по регистрационному учету граждан	360
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	489
6. Прочие расходы	539
Итого стоимость услуг без НДС	18 511
Всего с учетом НДС	22 213
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-1 911

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)