

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Петропавловская, 53

4421

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	393,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-2 429
Начислено населению	50 912
Оплачено населением	48 551
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено	48 551
Задолженность на 01.01.2021 г.	1 442

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-620 693
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	30 351
- Благоустройство	4 218
- Общестроительные работы	763
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 877
- Сантехнические работы	5 148
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	8 346
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 735
- Аварийно-ремонтная служба	1 735
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	41 777
3.1 Услуги сторонних организаций	341
- Дератизация	138
- Обслуживание экобоксов	203
3.2 Услуги жилищных предприятий	41 436
- Уборка придомовой территории	41 436
4. Общеэксплуатационные расходы	7 595
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 309
5.1 Управление жилищным фондом	5 609
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 163
- Выдача справок о регистрации	343
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 244
- Услуги по регистрационному учету граждан	576
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	536
6. Прочие расходы	2 693
Итого стоимость услуг без НДС	92 460
Всего с учетом НДС	110 952

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -683 095

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)