

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
проезд Сафроновский, 50**

Год ввода	1894
Общая площадь (кв.м)	141,7
Количество квартир	3

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	2 432
Начислено населению	34 246
Оплачено населением	29 208
Оплачено	29 208
Задолженность на 01.01.2021 г.	7 470

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	80 427
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 906
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 906
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	625
- Аварийно-ремонтная служба	625
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 702
3.1 Услуги сторонних организаций	702
- Дератизация	362
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	73
3.2 Услуги жилищных предприятий	6 000
- Уборка придомовой территории	6 000
4. Общеэксплуатационные расходы	2 737
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 643
5.1 Управление жилищным фондом	2 021
5.2 Услуги ЕРКЦ	287
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	287
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	335
6. Прочие расходы	528

Итого стоимость услуг без НДС	18 141
Всего с учетом НДС	21 770
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	87 865

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)