

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
проезд Сафроновский, 58/а**

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	57,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	38 210
Начислено населению	13 806
Оплачено населением	6 313
Оплачено	6 313
Задолженность на 01.01.2021 г.	45 703

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	1 417
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 453
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 453
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	256
- Аварийно-ремонтная служба	256
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 798
3.1 Услуги сторонних организаций	242
- Дератизация	146
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	30
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 556
- Уборка придомовой территории	5 556
4. Общеэксплуатационные расходы	1 118
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 250
5.1 Управление жилищным фондом	826
5.2 Услуги ЕРКЦ	358
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	191
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	66
6. Прочие расходы	326
Итого стоимость услуг без НДС	11 202
Всего с учетом НДС	13 442
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-5 712

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)