

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь (кв.м)	306,6
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-3 285
Начислено населению	52 796
Оплачено населением	53 257
Оплачено	53 257
Задолженность на 01.01.2021 г.	-3 746

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	74 187
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 843
- Благоустройство	7 529
- Общестроительные работы	9 775
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 538
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 353
- Аварийно-ремонтная служба	1 353
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 189
3.1 Услуги сторонних организаций	1 334
- Дератизация	776
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	159
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 855
- Уборка придомовой территории	1 855
4. Общеэксплуатационные расходы	5 922
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 628
5.1 Управление жилищным фондом	4 374
5.2 Услуги ЕРКЦ	665
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	574
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	589
6. Прочие расходы	1 138
Итого стоимость услуг без НДС	39 073
Всего с учетом НДС	46 888
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	80 556

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)