

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-10 599
Начислено населению	71 875
Оплачено населением	68 811
Оплачено	68 811
Задолженность на 01.01.2021 г.	-7 535

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	205 180
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 786
- Благоустройство	7 529
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 984
- Сантехнические работы	2 273
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 334
- Аварийно-ремонтная служба	1 334
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	12 384
3.1 Услуги сторонних организаций	1 384
- Дератизация	762
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	156
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 000
- Уборка придомовой территории	11 000
4. Общеэксплуатационные расходы	5 837
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 744
5.1 Управление жилищным фондом	4 311
5.2 Услуги ЕРКЦ	688
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	574
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	745
6. Прочие расходы	1 353
Итого стоимость услуг без НДС	46 437
Всего с учетом НДС	55 725
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	218 266

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)