

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 15

4126

Год ввода	1905
Общая площадь (кв.м)	141
Количество квартир	4

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-1 601
Начислено населению	25 921
Оплачено населением	25 419
Оплачено	25 419
Задолженность на 01.01.2021 г.	-1 098

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	14 551
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 147
- Благоустройство	7 529
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 618
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	622
- Аварийно-ремонтная служба	622
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 092
3.1 Услуги сторонних организаций	695
- Дератизация	355
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	73
3.2 Услуги жилищных предприятий	7 397
- Уборка придомовой территории	7 397
4. Общеэксплуатационные расходы	2 723
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 789
5.1 Управление жилищным фондом	2 011
5.2 Услуги ЕРКЦ	500
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	278
6. Прочие расходы	821
Итого стоимость услуг без НДС	28 194
Всего с учетом НДС	33 833
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	6 136

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)