

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 17

4128

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	355,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	10 852
Начислено населению	66 368
Оплачено населением	67 695
Оплачено	67 695
Задолженность на 01.01.2021 г.	9 526

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	76 308
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 461
- Благоустройство	7 529
- Общестроительные работы	32 598
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 271
- Ремонт кровли	3 062
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 571
- Аварийно-ремонтная служба	1 571
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 467
3.1 Услуги сторонних организаций	1 612
- Дератизация	896
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	398
- Обслуживание экобоксов	184
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 855
- Уборка придомовой территории	1 855
4. Общеэксплуатационные расходы	6 874
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 636
5.1 Управление жилищным фондом	5 077
5.2 Услуги ЕРКЦ	834
- Выдача справок о регистрации	69
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	765
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	725
6. Прочие расходы	2 250
Итого стоимость услуг без НДС	77 259
Всего с учетом НДС	92 710

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 51 292

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)