

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 18

4129

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	49 483
Начислено населению	65 875
Оплачено населением	59 678
Оплачено	59 678
Задолженность на 01.01.2021 г.	55 680

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	43 123
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	57 034
- Благоустройство	43 524
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 274
- Ремонт кровли	2 930
- Электромонтажные работы	5 306
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 230
- Аварийно-ремонтная служба	1 230
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 292
3.1 Услуги сторонних организаций	895
- Дератизация	351
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	144
3.2 Услуги жилищных предприятий	7 397
- Уборка придомовой территории	7 397
4. Общеэксплуатационные расходы	5 385
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 698
5.1 Управление жилищным фондом	3 977
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 086
- Выдача справок о регистрации	320
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	765
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	635
6. Прочие расходы	2 329
Итого стоимость услуг без НДС	79 969
Всего с учетом НДС	95 962

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 6 838

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт "
Директор _____ Хафизов К.А.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)