

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 19

4130

Год ввода	1906
Общая площадь (кв.м)	235,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	12 210
Начислено населению	40 276
Оплачено населением	39 974
Оплачено	39 974
Задолженность на 01.01.2021 г.	12 511

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-59 057
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 251
- Благоустройство	7 529
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 102
- Ремонт кровли	2 414
- Сантехнические работы	5 205
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 038
- Аварийно-ремонтная служба	1 038
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 564
3.1 Услуги сторонних организаций	564
- Дератизация	43
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	122
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 000
- Уборка придомовой территории	2 000
4. Общеэксплуатационные расходы	4 543
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 390
5.1 Управление жилищным фондом	3 355
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 624
- Выдача справок о регистрации	618
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 998
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 008
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	411
6. Прочие расходы	1 074
Итого стоимость услуг без НДС	36 859
Всего с учетом НДС	44 230

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -63 313

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)