

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 2**

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	206,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	3 414
Начислено населению	37 233
Оплачено населением	31 128
Оплачено	31 128
Задолженность на 01.01.2021 г.	9 519

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	142 751
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 387
- Благоустройство	6 788
- Общестроительные работы	11 191
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 408
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	911
- Аварийно-ремонтная служба	911
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	605
3.1 Услуги сторонних организаций	605
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	107
4. Общеэксплуатационные расходы	3 985
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 247
5.1 Управление жилищным фондом	2 943
5.2 Услуги ЕРКЦ	954
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	574
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	351
6. Прочие расходы	1 054
Итого стоимость услуг без НДС	36 190
Всего с учетом НДС	43 427
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	130 452

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)