

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 20

4131

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	3 603
Начислено населению	9 518
Оплачено населением	9 487
Оплачено	9 487
Задолженность на 01.01.2021 г.	3 634

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-158 274
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 247
- Благоустройство	6 788
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 459
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	346
- Аварийно-ремонтная служба	346
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 305
3.1 Услуги сторонних организаций	305
- Дератизация	198
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	41
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 000
- Уборка придомовой территории	3 000
4. Общеэксплуатационные расходы	1 516
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 504
5.1 Управление жилищным фондом	1 120
5.2 Услуги ЕРКЦ	282
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	96
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	101
6. Прочие расходы	508
Итого стоимость услуг без НДС	17 426
Всего с учетом НДС	20 911
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-169 698

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)