

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 21/а**

4132

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	56,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	24 219
Начислено населению	9 359
Оплачено населением	36 894
Оплачено	36 894
Задолженность на 01.01.2021 г.	-3 316

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-119 108
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 996
- Благоустройство	6 788
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 208
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	250
- Аварийно-ремонтная служба	250
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	239
3.1 Услуги сторонних организаций	239
- Дератизация	143
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	29
4. Общеэксплуатационные расходы	1 093
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 695
5.1 Управление жилищным фондом	947
5.2 Услуги ЕРКЦ	430
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	191
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	318
6. Прочие расходы	368
Итого стоимость услуг без НДС	12 640
Всего с учетом НДС	15 168
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-97 382

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)