

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 22**

4133

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	62 271
Начислено населению	58 429
Оплачено населением	57 611
Оплачено	57 611
Задолженность на 01.01.2021 г.	63 089

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-124 725
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 937
- Благоустройство	7 529
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 290
- Сантехнические работы	4 118
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 604
- Аварийно-ремонтная служба	1 604
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	9 503
3.1 Услуги сторонних организаций	1 503
- Дератизация	916
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	188
3.2 Услуги жилищных предприятий	8 000
- Уборка придомовой территории	8 000
4. Общеэксплуатационные расходы	7 021
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 106
5.1 Управление жилищным фондом	5 610
5.2 Услуги ЕРКЦ	905
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	670
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	591
6. Прочие расходы	1 475
Итого стоимость услуг без НДС	50 647
Всего с учетом НДС	60 776

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-127 890**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)