

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 23

4134

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	29 549
Начислено населению	67 968
Оплачено населением	55 599
Оплачено	55 599
Задолженность на 01.01.2021 г.	41 918

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	58 671
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 773
- Благоустройство	7 529
- Сантехнические работы	17 244
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 310
- Аварийно-ремонтная служба	1 310
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 068
3.1 Услуги сторонних организаций	1 367
- Дератизация	748
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	153
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 701
- Уборка придомовой территории	3 701
4. Общеэксплуатационные расходы	5 731
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 952
5.1 Управление жилищным фондом	4 232
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 093
- Выдача справок о регистрации	160
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	861
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	627
6. Прочие расходы	1 285
Итого стоимость услуг без НДС	44 119
Всего с учетом НДС	52 943
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	61 327

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)