

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 25

4135

Год ввода	1887
Общая площадь (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-3 619
Начислено населению	62 355
Оплачено населением	45 304
Оплачено	45 304
Задолженность на 01.01.2021 г.	13 432

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	44 574
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 795
- Благоустройство	7 529
- Очистка канализационной сети (дворовой)	18 978
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 994
- Ремонт кровли	294
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 360
- Аварийно-ремонтная служба	1 360
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 043
3.1 Услуги сторонних организаций	1 043
- Дератизация	750
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	159
3.2 Услуги жилищных предприятий	9 000
- Уборка придомовой территории	9 000
4. Общеэксплуатационные расходы	5 953
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 719
5.1 Управление жилищным фондом	4 396
5.2 Услуги ЕРКЦ	790
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	574
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	532
6. Прочие расходы	1 976

Итого стоимость услуг без НДС 67 846

Всего с учетом НДС 81 415

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 8 463

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)