

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 27**

4137

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	32 714
Начислено населению	37 598
Оплачено населением	39 124
Оплачено	39 124
Задолженность на 01.01.2021 г.	31 187

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	72 450
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 394
- Благоустройство	7 529
- Сантехнические работы	1 865
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 303
- Аварийно-ремонтная служба	1 303
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 018
3.1 Услуги сторонних организаций	1 163
- Дератизация	744
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	153
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 855
- Уборка придомовой территории	1 855
4. Общеэксплуатационные расходы	5 704
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 449
5.1 Управление жилищным фондом	4 212
5.2 Услуги ЕРКЦ	835
- Выдача справок о регистрации	69
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	479
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	401
6. Прочие расходы	746
Итого стоимость услуг без НДС	25 614
Всего с учетом НДС	30 737
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	80 837

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)