

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 6

4119

Год ввода	1914
Общая площадь (кв.м)	143,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	34 805
Начислено населению	36 027
Оплачено населением	24 396
Оплачено	24 396
Задолженность на 01.01.2021 г.	46 436

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	86 058
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 474
- Благоустройство	6 788
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 685
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	632
- Аварийно-ремонтная служба	632
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 634
3.1 Услуги сторонних организаций	634
- Дератизация	361
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	74
3.2 Услуги жилищных предприятий	5 000
- Уборка придомовой территории	5 000
4. Общеэксплуатационные расходы	2 764
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 962
5.1 Управление жилищным фондом	2 041
5.2 Услуги ЕРКЦ	660
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	287
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	261
6. Прочие расходы	704
Итого стоимость услуг без НДС	24 169
Всего с учетом НДС	29 003
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	81 450

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)