

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 7

4120

Год ввода	1944
Общая площадь (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-3 441
Начислено населению	63 351
Оплачено населением	60 014
Оплачено	60 014
Задолженность на 01.01.2021 г.	-104

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	187 156
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	33 082
- Благоустройство	7 529
- Общестроительные работы	16 722
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 831
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 206
- Аварийно-ремонтная служба	1 206
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	574
3.1 Услуги сторонних организаций	574
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	141
4. Общеэксплуатационные расходы	5 279
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 265
5.1 Управление жилищным фондом	3 898
5.2 Услуги ЕРКЦ	715
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	670
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	651
6. Прочие расходы	1 362
Итого стоимость услуг без НДС	46 768
Всего с учетом НДС	56 122
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	191 048

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)