

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Вокзальная, 9

4122

Год ввода	1915
Общая площадь (кв.м)	211,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	-944
Начислено населению	29 909
Оплачено населением	20 529
Оплачено	20 529
Задолженность на 01.01.2021 г.	8 436

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	89 145
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 796
- Благоустройство	7 529
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 267
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	933
- Аварийно-ремонтная служба	933
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 829
3.1 Услуги сторонних организаций	974
- Дератизация	532
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	109
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 855
- Уборка придомовой территории	1 855
4. Общеэксплуатационные расходы	4 083
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 869
5.1 Управление жилищным фондом	3 015
5.2 Услуги ЕРКЦ	570
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	478
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	284
6. Прочие расходы	825
Итого стоимость услуг без НДС	28 336
Всего с учетом НДС	34 003
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	75 671

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)