

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.
Добролетная, 7/4

4184

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	456,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2020г.
Задолженность на 01.01.2020г.	33 400
Начислено населению	76 639
Оплачено населением	64 666
Оплачено	64 666
Задолженность на 01.01.2021 г.	45 372

Статьи расходов	2020г.
Сальдо на 01.01.2020г.	-943 957
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 605
- Внешнее благоустройство	2 754
- Гидравлическое испытание ЦО	2 269
- Промывка канализационной сети	2 649
- Сантехнические работы	2 876
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	5 057
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 027
- Аварийно-ремонтная служба	2 013
- Профилактический осмотр	4 014
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 776
3.1 Услуги сторонних организаций	209
- Дезинсекция	7
- Дератизация	-2
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обслуживание экокбокс	70
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 566
- Уборка придомовой территории	30 566
4. Общеэксплуатационные расходы	7 709
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 549
5.1 Управление жилищным фондом	6 506
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 343
- Выдача справок о регистрации	595
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 243
- Услуги по регистрационному учету граждан	504
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	700
6. Прочие расходы	2 090
Итого стоимость услуг без НДС	71 756

Всего с учетом НДС **86 107**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-965 398**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ №38"
Директор _____ Юланов Д.Д.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)