

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Достоевского, 133**

7885

Год ввода	1974
Общая площадь (кв.м)	821,6
Количество квартир	28

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	29 394
Начислено населению	96 339
Оплачено населением	82 148
Оплачено	82 148
Задолженность на 01.01.2022 г.	43 585

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-32 851
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 834
- Замер сопротивления изоляции	1 834
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 731
- Аварийно-ремонтная служба	4 474
- Профилактический осмотр	3 257
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 727
3.1 Услуги сторонних организаций	1 689
- Дератизация	442
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обслуживание экокбокс	471
- Тех.обслуживание ВДГО	658
3.2 Услуги жилищных предприятий	41 038
- Уборка придомовой территории	41 038
4. Общеэксплуатационные расходы	17 403
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	19 445
5.1 Управление жилищным фондом	14 686
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 954
- Выдача справок о регистрации	412
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 822
- Услуги по регистрационному учету граждан	720
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	804
6. Прочие расходы	2 674
Итого стоимость услуг без НДС	91 814
Всего с учетом НДС	110 177
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-60 880

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2021г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	2 842
Начислено населению	2 842
Сверхнормативный ОДН (предъяв - начис)	0

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Квартал -16"

Директор _____ И.А.Ахмадуллин

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)