

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Белякова, 45

4024

Год ввода	1904
Общая площадь (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-2 533
Начислено населению	21 618
Оплачено населением	21 719
Оплачено	21 719
Задолженность на 01.01.2022 г.	-2 634

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-14 432
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 857
- Благоустройство	1 014
- Замер сопротивления изоляции	245
- Общестроительные работы	5 270
- Очистка канализационной сети (дворовой)	5 155
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 107
- Сантехнические работы	3 067
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	737
- Аварийно-ремонтная служба	737
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	364
3.1 Услуги сторонних организаций	364
- Дератизация	164
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
4. Общеэксплуатационные расходы	2 765
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 923
5.1 Управление жилищным фондом	2 122
5.2 Услуги ЕРКЦ	589
- Выдача справок о регистрации	206
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	212
6. Прочие расходы	799
Итого стоимость услуг без НДС	27 446
Всего с учетом НДС	32 935
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-25 648

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)