

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Белякова, 70

4026

Год ввода	1908
Общая площадь (кв.м)	187,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	49 102
Начислено населению	32 600
Оплачено населением	25 103
Оплачено	25 103
Задолженность на 01.01.2022 г.	56 599

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	92 630
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	36 512
- Благоустройство	18 418
- Замер сопротивления изоляции	245
- Общестроительные работы	14 856
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 993
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 019
- Аварийно-ремонтная служба	1 019
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	293
3.1 Услуги сторонних организаций	293
- Дератизация	226
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
4. Общеэксплуатационные расходы	3 820
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 841
5.1 Управление жилищным фондом	2 932
5.2 Услуги ЕРКЦ	666
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	479
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	243
6. Прочие расходы	1 365

Итого стоимость услуг без НДС **46 849**

Всего с учетом НДС **56 219**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **61 514**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)