

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Белякова, 80

4028

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	225,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-4 197
Начислено населению	39 986
Оплачено населением	36 825
Оплачено	36 825
Задолженность на 01.01.2022 г.	-1 035

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	63 457
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 263
- Замер сопротивления изоляции	367
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 153
- Ремонт кровли	9 743
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 227
- Аварийно-ремонтная служба	1 227
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	415
3.1 Услуги сторонних организаций	415
- Дератизация	282
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
4. Общеэксплуатационные расходы	4 600
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 670
5.1 Управление жилищным фондом	3 531
5.2 Услуги ЕРКЦ	762
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	378
6. Прочие расходы	755

Итого стоимость услуг без НДС	25 931
Всего с учетом НДС	31 117
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	69 165

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)