

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
бульвар Ибрагимова, 2/а

4064

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	46 856
Начислено населению	45 034
Оплачено населением	33 829
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	33 829
Задолженность на 01.01.2022 г.	58 061

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	107 647
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 861
- Замер сопротивления изоляции	489
- Очистка канализационной сети (дворовой)	4 332
- Электромонтажные работы	2 040
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 947
- Аварийно-ремонтная служба	1 947
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	714
3.1 Услуги сторонних организаций	714
- Дезинсекция	98
- Дератизация	134
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	398
4. Общеэксплуатационные расходы	7 302
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 483
5.1 Управление жилищным фондом	5 604
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 541
- Выдача справок о регистрации	366
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	671
- Услуги по регистрационному учету граждан	504
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	338
6. Прочие расходы	729

Итого стоимость услуг без НДС 25 036

Всего с учетом НДС 30 044

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 111 432

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2021г. г., в.т.ч

Управляющая компания

Обслуживающая организация

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)