

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Лазовского, 1**

4294

Год ввода	1907
Общая площадь (кв.м)	125,9
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	13 082
Начислено населению	13 238
Оплачено населением	13 831
Оплачено	13 831
Задолженность на 01.01.2022 г.	12 490

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	3 102
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 097
- Замер сопротивления изоляции	245
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 852
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	686
- Аварийно-ремонтная служба	686
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 420
3.1 Услуги сторонних организаций	149
- Дератизация	149
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 272
- Уборка придомовой территории	1 272
4. Общеэксплуатационные расходы	2 571
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 958
5.1 Управление жилищным фондом	1 973
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 851
- Выдача справок о регистрации	572
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	487
- Услуги по регистрационному учету граждан	792
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	134
6. Прочие расходы	322

Итого стоимость услуг без НДС **11 053**

Всего с учетом НДС **13 264**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **3 669**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)